

姫路市中心市街地商店街空き店舗対策事業 対象店舗一覧

平成29年9月現在

No.	空き店舗									貸主		仲介業者		所属商店街		
	名称	所在地	階別床面積	賃料 (円/月)	共益費 (円/月)	その他費用 (円/期間)	礼金 (円)	敷金 (円)	留意事項	名称	連絡先	名称	連絡先	名称	初期経費 (円)	月額経費 (円/月)
1	土井ビルディング 貸店舗 い号	姫路市西二階町 108	101.68㎡	262,500	30,000	電気水道光熱 費実費負担	262,500	787,500	什器備品 撤去後有 り姿、6ヶ 月前予告	土井ビルディング 代表 土井茂樹	079-222-0148	姫路不動産株式会社	079-281-0081	西二階町商店 街振興組合	20,000 (出資金)	35,400 (賦課金) (自治会費)
2	人丸かばん店北隣	姫路市綿町94	43㎡	194,400	—	—	583,200	1,080,000		株式会社人丸かば ん店	079-223-7335	姫路不動産株式会社	079-281-0081	姫路御幸通商 店街振興組合	150,000 (出資金)	20,855
3	エルビル	姫路市駅前町343	1F 58.72㎡ 2F 58.72㎡	486,000	—	—	972,000	900,000	—	株式会社ジョーエ イビル	079-223-4100	有限会社コウモト住建 駅前支店	079-288-5550	姫路御幸通商 店街振興組合	150,000 (出資金)	20,216 (賦課金)
4	みき正ビル1F	姫路市駅前町345	78.6㎡	550,000	—	—	1,650,000	3,850,000	—	株式会社みき正	079-289-3333	姫路不動産株式会社	079-281-0081	姫路御幸通商 店街振興組合	150,000 (出資金)	18,262 (賦課金)
5	御幸通りビル	姫路市駅前町342	1F 47.05㎡ 2F 40.85㎡ 3F 39.47㎡ 4F 47.05㎡ 地下11.15㎡	1F 302,400 2F 54,000 3F 43,200 4F 64,800 (税込)			税抜家賃 2か月分	税抜家賃 3か月分		辻 健一	079-222-4057	みどり不動産 山陽不動産	079-221-5225 079-224-3261	姫路御幸通商 店街振興組合	150,000 (出資金)	17,153 (賦課金)
6	(株)サンマリノ ナカジマ	姫路市亀井町46	2F 100.14㎡	432,000	21,600	—	1,200,000	1,200,000	飲食店不可 解約時：什 器備品撤去 後有り姿 3ヵ月前予告	(株)サンマリノ ナカ ジマ	079-284-0500	姫路不動産(株) (有)フジエ不動産	079-281-0081 079-283-5757	姫路御幸通商 店街振興組合	150,000 (出資金) (閉店時返却)	16,087 (賦課金)
7	ナカシマ エリートビル2F (3Fは別料金)	姫路市紺屋町44	214.5㎡	1,134,000	—	—	—	9,000,000	敷引金 3,300,000	(株)ナカジマ	090-2703-7373			姫路御幸通商 店街振興組合	150,000 (出資金) (閉店時返却)	20,848 (賦課金)